

Số: 2943/QĐ-UBND

Đông Hà, ngày 29 tháng 11 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt thiết kế kỹ thuật - dự toán

**Hạng mục: Đo đạc chỉnh lý bản đồ thửa đất, phục vụ công tác giao đất tái định cư, đấu giá đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

**Công trình: Xây dựng CSHT khu dân cư khu phố 7,  
phường Đông Thanh (giai đoạn 2)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 25/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về bản đồ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 11/2018/QĐ-UBND ngày 21/6/2018 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc ban hành đơn giá đo đạc bản đồ; đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; lập hồ sơ địa chính; cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định số 3699/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Quảng Trị về việc đơn giá cấm mốc giải phóng mặt bằng phục vụ công tác thu hồi đất, giao đất xây dựng công trình, dự án trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Kết quả thẩm định số 3205/STNMT-ĐDBĐ ngày 07/10/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thẩm định thiết kế Kỹ thuật - Dự toán hạng mục: Đo đạc chỉnh lý bản đồ thửa đất phục vụ công tác giao đất tái định cư, đấu giá đất và cấp GCNQSD đất, công trình: Xây dựng CSHT khu dân cư khu phố 7, phường Đông Thanh (giai đoạn 2); địa điểm tại phường Đông Thanh, thành phố Đông Hà.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 791/TTr-PTNMT ngày 27/11/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt thiết kế Kỹ thuật - Dự toán hạng mục: Đo đạc chỉnh lý bản đồ thửa đất phục vụ công tác giao đất tái định cư, đấu giá đất và cấp GCNQSD đất, công trình: Xây dựng CSHT khu dân cư Khu phố 7, phường Đông Thanh (giai đoạn 2) với nội dung cụ thể như sau:

1. Tên công trình: Xây dựng CSHT khu dân cư khu phố 7, phường Đông Thanh (giai đoạn 2).

2. Hạng mục: Đo đạc chỉnh lý bản đồ thửa đất phục vụ công tác giao đất tái định cư, đấu giá đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

3. Chủ đầu tư: UBND thành phố Đông Hà.

4. Đơn vị quản lý dự án: Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Đông Hà.
5. Quy mô đầu tư:
- Diện tích đo vẽ: 0,49ha.
  - Số thửa đất: 20 thửa.
  - Lập bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1000 phục vụ công tác giao đất tái định cư, đấu giá đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.
6. Giải pháp kỹ thuật
- Đo vẽ bản đồ bằng phương pháp toàn đạc điện tử, lập bản đồ kỹ thuật số.
  - Tuân thủ phương án Thiết kế - Kỹ thuật và quy trình, quy phạm của Bộ Tài nguyên và Môi trường.
  - Bản đồ phải thể hiện các nội dung của Bản đồ địa chính đã lập để phục vụ cho công tác thu hồi đất, giao đất và công tác chỉnh lý biến động đất đai.
7. Tổng dự toán: 7.577.000 đồng .
- (Bảy triệu năm trăm bảy mươi bảy nghìn đồng chẵn.)*
8. Nguồn vốn đầu tư: Vốn thuộc dự án.
9. Địa điểm thực hiện: Phường Đông Thanh, thành phố Đông Hà.
10. Đơn vị lập thiết kế kỹ thuật - dự toán: Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Trị - Chi nhánh Thành phố Đông Hà.

**Điều 2.** Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố phối hợp với Văn Phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Trị - Chi nhánh thành phố Đông Hà và các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện thiết kế kỹ thuật - dự toán đã được duyệt. Tiến hành thực hiện công tác chỉnh lý biến động đất đai, đảm bảo hiệu quả, đúng tiến độ, tuân thủ đầy đủ các quy định hiện hành của Nhà nước.

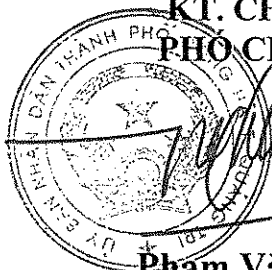
**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố; Giám đốc trung tâm phát triển quỹ đất thành phố; Giám đốc Văn Phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Trị - Chi nhánh thành phố Đông Hà; Chủ tịch UBND phường Đông Thanh và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND TP;
- KBNN tỉnh Quảng Trị;
- PCVP, CVVP;
- Lưu: VT, PTNMT. *Chết*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



**Phạm Văn Nghiệm**